



**PREFEITURA DE
APERIBÉ**

MEMORIAL DESCRITIVO

30/04/2022

REVISÃO 0

Folha 1/7

Memorial Descritivo de ampliação Centro de Educação Infantil Professor Leonor Villela Rebello

PREFEITURA MUNICIPAL DE APERIBÉ

Memorial Descritivo



**PREFEITURA DE
APERIBÉ**

MEMORIAL DESCRITIVO

30/04/2022

REVISÃO 0

Folha 2/7


1. OBJETIVO E JUSTIFICATIVA DA OBRA:

Esta obra tem como o principal objetivo a ampliação do **centro de educação infantil professor Leonor Villela Rebello**, visando melhorias a prestação de serviços da secretaria de educação população. O presente projeto visou à utilização de tecnologia simples e eficiente podendo assim utilizar na execução da obra mão-de-obra local. Deste modo aquecemos a economia como também proporcionando dignidade a população local.



2. SERVIÇOS A SEREM EXECUTADOS

- SERVIÇOS PRELIMINARES;
- MOVIMENTO DE TERRA;
- ESTRUTURA;
- ALVENARIA E REVESTIMENTO;
- ESQUADRIAS E FERRAGENS;

 PREFEITURA DE APERIBÉ	MEMORIAL DESCRITIVO		Folha 3/7
	30/04/2022	REVISÃO 0	

- INSTALAÇÕES PREDIAIS;
- COBERTURA;
- PINTURA;

3. SERVIÇOS PRELIMINARES

Os serviços contemplados por serviços complementares são;

- Placa de identificação de obra pública, inclusive pintura e suportes de madeira. Fornecimento e colocação
- Mão-de-obra de engenheiro ou arquiteto jur. Inclusive encargos sociais.


O local a ser colocado a placa de identificação será determinado pela administração. Quanto ao serviço de mão de obra de engenheiro ou arquiteto, terá a finalidade de emissão de responsabilidade, serviços de medição, gerenciamento da obra, entre outros.

4. MOVIMENTO DE TERRA

Os serviços contemplados por serviços complementares são;

- Escavação manual de vala/cava em material de 1ª categoria (areia, argila ou piçarra), entre 1,50 e 3,00 m de profundidade, exclusive escoramento e esgotamento
- Reaterro de vala/cava com material de boa qualidade, utilizando vibro compactador portátil, exclusive material
- Aterro com material de 1 categoria, espalhado por retroescavadeira, em camadas de 20 cm de material adensado, regado por caminhão tanque e compactado a 90% com soquete vibratório, intervindo 2(dois) serventes, exclusive o fornecimento da terra
- Material de 1 categoria para aterros, compreendendo: escavação, carga, transporte a 2 km em caminhão basculante e descarga, considerando o volume necessário a execução de 1,00 m3 de material compactado

Os serviços de movimentação de terra, deverão atender as normativas ambientais vigentes.

 <div>PREFEITURA DE APERIBÉ</div>	MEMORIAL DESCRITIVO		Folha 4/7
	30/04/2022	REVISÃO 0	

5. ESTRUTURA

- Concreto dosado racionalmente para uma resistência característica a compressão de 10mpa, inclusive materiais, transporte, preparo com betoneira, lançamento e adensamento
- Concreto armado, fck=20mpa, incluindo materiais para 1,00m³ de concreto (importado de usina) adensado e colocado, 12,00m² de área moldada, formas conforme o item 11.004.0022, 60kg de aço ca-50, inclusive mão-de-obra para corte, dobragem, montagem e colocação nas formas, exclusive escoramento
- Concreto armado, fck= 20 mpa, incluindo materiais para 1,00m³ de concreto (importado de usina) adensado e colocado, 14,00m² de área moldada, formas e escoramento conforme itens 11.004.0022

6. ALVENARIA E REVESTIMENTO

- Alvenaria de tijolos cerâmicos furados 10x20x20cm, assentes meias vez (0,10m) com vãos ou arestas, até 3,00m de altura e medida pela área real
- Alvenaria de blocos de concreto 10x20x40 cm, assentes com argamassa de cimento e areia, no traço 1:8, em paredes de 0,10m de espessura, de superfície corrida, até 3,00m de altura e medida pela área real
- Emboco com argamassa de cimento e areia, no traço 1:1,5 com 1,5cm de espessura, inclusive chapisco de cimento e areia, no traço 1:3
- Contrapiso, base ou camada regularizadora executada com argamassa de cimento e areia, no traço 1:4, na espessura de 1cm
- Revestimento de piso cerâmico em porcelanato técnico natural, acabamento da borda retificado, para uso em áreas comerciais com acesso para rua, no formato (60x60) cm, assentes em superfície em osso com argamassa de cimento e cola (argamassa colante) e rejuntamento pronto
- Rodapé com cerâmica em porcelanato técnico natural, com 7,5 a 10cm de altura, assentes conforme item 13.025.0016

7. ESQUADRIAS E FERRAGENS

- Janela de madeira de lei de abrir de 120x150x3 cm, tipo vp (veneziana, vidro e postigo) em 2 folhas e marco de 7x3cm, exclusive ferragens. Fornecimento e colocação



- Porta de madeira de lei em compensado de 90x210x3,5cm folhearos, exclusive vidro. Fornecimento e colocação da nas 2 faces, aduela de 13x3cm e alizares de 5x2cm, exclusive ferragens. Fornecimento e colocação
- Ferragens p/portas de madeira, 1 folha de abrir, internas, sociais ou de serviço, constando de fornecimento. S/colocação, de fechadura tipo gorge, trinco reversível, em latão, acabamento cromado; -entrada e roseta circulares, latão laminado, acabamento cromado; -maçaneta tipo alavanca, em latão, acabamento cromado; -3 dobradiças ferro galvanizado 3"x2.1/2", com pino e bolas de ferro.

8. INSTALAÇÕES PREDIAIS

- Quadro de distribuição de energia para disjuntores termomagnéticos unipolares, de embutir, com porta e barramentos de faze, neutro e terra, para instalação de até 12 disjuntores sem dispositivo para chave geral. Fornecimento e colocação
- Disjuntor termomagnético, bipolar, de 10 a 32a, 3ka, modelo Din, tipo fornecimento e colocação
- Instalação de ponto de luz, aparente, equivalente a 2 varas de eletroduto de pvc rígido de 3/4", 12,00m de fio 2,5mm², caixas, conexões, luvas, curva e interruptor de sobrepor.
- Interruptor de embutir com 2 teclas simples fosforescentes e placa. Fornecimento e colocação.
- Tomada elétrica 2p+t, 20a/250v, padrão brasileiro, de embutir, com placa 4"x2". Fornecimento e colocação
- Fio de cobre com isolamento termoplástico, antichama, compreendendo: preparo, corte e enfição em eletrodutos, na bitola de 4mm², 450/750v. fornecimento e colocação
- Fio de cobre com isolamento termoplástico, antichama, compreendendo: preparo, corte e enfição em eletrodutos, na bitola de 2,5mm², 450/750v. fornecimento e colocação
- Cabo de cobre flexível com isolamento termoplástico, compreendendo: preparo, corte e enfição em eletrodutos na bitola de 10mm², 450/750v. fornecimento e colocação

9. COBERTURA

- Madeiramento para cobertura em duas águas em telhas cerâmicas, constituído de cumeeira e terças de 3"x4.1/2", caibros de 3"x1.1/2", ripas de 1,5x4cm, tudo



em madeira serrada, sem tesoura ou pontalete, medido pela área real do madeiramento. Fornecimento e colocação

- Cumeeira para cobertura em telhas francesas, coloniais, romana ou portuguesa. Fornecimento e colocação.
- Cobertura em telha cerâmica colonial, exclusive cumeeira e madeiramento. Medida pela área real de cobertura. Fornecimento e colocação
- Forro de pvc em régua de 200mm de largura, espessura igual ou superior a 8mm, encaixados entre si, inclusive roda forro de pvc para acabamento, estrutura em metanol (20x20) mm e parafusos de fixação. Fornecimento e colocação.

O serviço de atalhamento compreende, o fornecimento da estrutura conforme especificações em planilha. O serviço cobertura deverá ser executado com a inclinação descrita em projeto básico.


10. PINTURA

- Pintura com tinta látex, classificação econômica (nº 15079), fosca em revestimento liso, interior, acabamento padrão, em duas demãos sobre a superfície preparada, conforme o item 17.018.0010, exclusive este preparo
- Pintura interna ou externa sobre madeira nova, com esmalte sintético alto brilho ou acetinado, uma demão de verniz isolante incolor, uma demão de fundo sintético nivelador, uma demão de massa para madeira, inclusive lixamento e remoção de pó e duas demãos de acabamento

11. PROJETO E NORMAS:


- Todos os serviços a serem executados deverão obedecer rigorosamente aos respectivos projetos e seus complementos, as normas técnicas da ABNT e outras pertinentes. Vale ressaltar uma atenção especial as NRs relacionadas em trabalhos em altura, devido as atividades serem realizadas em sua maioria, na cobertura da edificação.

12. MEDIÇÕES:

 PREFEITURA DE APERIBÉ	MEMORIAL DESCRITIVO		Folha 7/7
	30/04/2022	REVISÃO 0	

1. Os pagamentos serão elaborados por preços unitários, com base no quantitativo, e depois analisada pelo setor técnico competente, providenciado o atesto e o visto para fins de pagamento;
2. O pagamento deverá ser realizado após a entrega da fatura, mediante a apresentação do diário de obra, devidamente assinado pelo engenheiro responsável da contratada e pelo fiscal do contrato;
3. Os serviços de demolição, revestimento e rejuntamento, serão pagos por m².
4. Nenhum adiantamento de pagamento poderá ser feito pela prefeitura que devera ater-se exclusivamente aos quantitativos de materiais e serviços;
5. O Município não pagará a Contratada, os valores resultantes dos excedentes de quantidades sem que tenham sido previamente conhecidos e autorizados pela fiscalização;
6. Após a execução do serviço, o mesmo será avaliado pelo fiscal do contrato se está atendendo as normativas vigentes, se todas as condições de desempenho dos mesmos sejam satisfatórias, dentro dos parâmetros estabelecidos, serviço será considerada aceita.

Aperibé, 30 de abril de 2022.


ÉGON ZANON DA SILVA
ENGENHEIRO CIVIL
MAT.: 4290